

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biurowych nr 1,2,3,4,5 w Centrum Astronomicznym im.
M.Kopernika - PAN
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Bartycka 18
INWESTOR : Centrum Astronomiczne im.M.Kopernika - PAN
ADRES INWESTORA : Warszawa ; ul.Bartycka 18
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : KRONOS - Zdzisław Dąbrowski

DATA OPRACOWANIA : 27.11.2018 r

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

KODY CPV:

- 45000000-7 Roboty budowlane
- 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
27.11.2018 r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1Roboty rozbiórkowe					
1	KNR 4-04 d.10504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych 23.37 + 7.40 + 23.78 + 12.30 + 12.01 + 11.07 + 12.10	m ² m ²		
				102.030	
				RAZEM	102.030
2	KNR 4-01 d.10354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2- pom. 3a/3b 1.00	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
3	KNR 4-01 d.10354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych,drzwiczek 2.00	szt. szt.		
				2.000	
				RAZEM	2.000
4	KNR 4-01 d.10701-08	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich,belkach,biegach i spocznikach schodów. o pow.odbicia do 5 m2 0.9	m ² m ²		
				0.900	
				RAZEM	0.900
5	KNR 4-01 d.10348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej w pom. pomiędzy 1 i 2 ; 3b/3c i 3c/4 4.00*3.40 + 4.10*3.40 + 3.80*3.95	m ² m ²		
				42.550	
				RAZEM	42.550
6	KNR 4-01 d.10329-02	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - pom. 3a / korytarz i 4/5 0.90*2.05*2	m ² m ²		
				3.690	
				RAZEM	3.690
7	KNR 4-01 d.10329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych pom. 2/3a 0.90*2.05*0.24	m ³ m ³		
				0.443	
				RAZEM	0.443
8	KNR-W 4- d.102 40201- 01	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 1000 mm - kanał w pokoju nr I. 2.85	m m		
				2.850	
				RAZEM	2.850
9	KNR 2- d.1160304-01	Jednowarstwowa izolacja o grub.do 100 mm płytami z wełny mineralnej powierzchni płaskich 1.28	m ² m ²		
				1.280	
				RAZEM	1.280
10	KNR 9- d.1290216-04	Demontaż rusztu krzyżowego obudowy sufitu podwieszonego z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili ponad 50 cm 102.03 - 23.17	m ² m ²		
				78.860	
				RAZEM	78.860
11	KNR 9- d.1290108-04	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza 78.86	m ² m ²		
				78.860	
				RAZEM	78.860
12	KNR 9- d.1290214-04	Demontaż rusztu obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw profili ponad 50 cm 78.86	m ² m ²		
				78.860	
				RAZEM	78.860
13	KNR 9- d.1290202-03	Usunięcie izolacji termicznej lub akustycznej ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 o grubości do 8 cm 0	m ² m ²		
				0.000	
				RAZEM	0.000
14	KNR 9- d.1290207-03	Demontaż rusztu obudowy pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 2 m2 - rozstaw profili do 30 cm 0	m ² m ²		
				0.000	
				RAZEM	0.000
2Sufity podwieszane i ścianki g/k					
15	NNRNKB d.2202 2702- 01	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast.profilu popr.o dług. 60 cm 102.03	m ² m ²		
				102.030	
				RAZEM	102.030

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR-W 2- d.2022003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 100-02 - zabudowa otworu w ścianie g.k po zdemontowanych drzwiach 0.90*2.05	m ² m ²	1.845	
				RAZEM	1.845
3Nadproża					
17	KNR 4- d.3010313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel z wykuciem bruzd dla belek (1.20*0.10*0.12)*2*3	m ³ m ³	0.086	
				RAZEM	0.086
18	KNR 4- d.3010313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel z wykuciem gniazd dla belek (0.24*0.15*0.15)*2 + (0.12*0.15*0.15)*2*2	m ³ m ³	0.022	
				RAZEM	0.022
19	KNR 4- d.3010313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - dostarcz.i obsadz.belek stalowych do I NP 180 mm 1.20*4	m m	4.800	
				RAZEM	4.800
20	KNR 4- d.3010313-06	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel - obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddz.robota 1.00	m m	1.000	
				RAZEM	1.000
21	KNR 4-01 d.30703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 0.72	m m	0.720	
				RAZEM	0.720
22	KNR 4- d.3010704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach zaprawą cementową 0.72	m ² m ²	0.720	
				RAZEM	0.720
4Stolarka					
23	KNR-W 2- d.4021026-01	Ościeżnice - regulowane 5.70	m ² m ²	5.700	
				RAZEM	5.700
24	KNR d.421103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych 0.90*2.00*3	m ² m ²	5.400	
				RAZEM	5.400
5Ścianki i Tynki					
25	KNR 4-01 d.50347-09	Skucie nierówności 4 cm na ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej 0.24*2.05*2 + 0.24*0.90 + 0.12*3.40*2*2	m ² m ²	2.832	
				RAZEM	2.832
26	KNR 4- d.5010303-02	Uzupełnienie ścianek z cegiel o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 1.85	m ² m ²	1.850	
				RAZEM	1.850
27	KNR 4- d.5010711-15	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na strop.,belk.,podciąg.,biegach i spocznik.na podł.z cegły i pust. (do 5m2 w 1 miej.) 1.6	m ² m ²	1.600	
				RAZEM	1.600
28	KNR 4- d.5010711-03	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.) 2.80	m ² m ²	2.800	
				RAZEM	2.800
29	KNR 4- d.5010713-01	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby na ścianach 2.88	m ² m ²	2.880	
				RAZEM	2.880
6Roboty malarskie					
30	KNR-W 4- d.601 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią 120.00	m ² m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
31	KNR-W 2- d.6020923-01	Ośłony okien i drzwi folią polietylenowa 42.00 + 8.00	m ² m ²	50.000	
				RAZEM	50.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32	KNR 4- d.6011202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o pow.podłogi ponad 5 m2 65.04 + 54.04 + 70.75 + 36.16	m ² m ²	 225.990	
				RAZEM	225.990
33	KNR 4- d.6011204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności 226.00 + 8.00	m ² m ²	 234.000	
				RAZEM	234.000
34	NNRNKB d.62021134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" - powierzchnie pionowe - ściany 226.00 + 8.00	m ² m ²	 234.000	
				RAZEM	234.000
35	KNR 2- d.6021505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 226.00 + 8.00	m ² m ²	 234.000	
				RAZEM	234.000
7Posadzki					
36	KNNR-W 3 d.70809-01	Wyrównywanie podłoży betonowych przez frezowanie 102.03	m ² m ²	 102.030	
				RAZEM	102.030
37	KNNR d.721208-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2,0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet 102.03	m ² m ²	 102.030	
				RAZEM	102.030
38	NNRNKB d.72021130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 102.03	m ² m ²	 102.030	
				RAZEM	102.030
39	KNR-W 2- d.7021124-03	Posadzki z wykładzin tekstylnych - płytki 102.03 + 0.67	m ² m ²	 102.700	
				RAZEM	102.700
40	KNR-W 2- d.7021124-04	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone 20.25 + 18.80 + 13.10 + 23.80	m m	 75.950	
				RAZEM	75.950
8Instalacje wentylacji - nad sufitem podwieszonym					
41	KNR-W 2- d.817 0125-01	Przewody wentylacyjne z płyt winidurowych,prostokątne,typ E o obwodzie do 400 mm - udział kształtek do 55 % 18.60	m ² m ²	 18.600	
				RAZEM	18.600
42	KNR-W 2- d.817 0140-01	Anemostaty kołowe typ D o śr.do 160 mm 8 + 2 + 2 + 2	szt. szt.	 14.000	
				RAZEM	14.000
43	KNR 4-01 d.80322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 2.00	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
44	KNR 9- d.8290307-02	Uzupełnienie rusztu obudowy pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 2 m2 1.50	m m	 1.500	
				RAZEM	1.500
45	KNR 9- d.8290304-01	Uzupełnienie szkieletu ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 1.00	m m	 1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 9- d.8290309-01	Uzupełnienie okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy pionów instalacyjnych, słupów i belek przy powierzchni uzupełnienia do 5 m2 - pierwsza warstwa o grubości do 12,5 mm 1.00	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
9Roboty elektryczne					
47	analiza włas d.9na	Demontaż starej instalacji oświetlenia sufitowego 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
48	KNR-W 5- d.908 0201-05	Montaż uchwytów pod przewody kabelkowe układane pojedynczo z przyg.podłoża mechanicznie - przykręcanie do konstrukcji 120	m		
			m	120.000	
				RAZEM	120.000
49	KNR-W 5- d.908 0206-01	Przewody izolowane jednożyłowe o przekroju żyły do 2.5 mm ² układane w gotowych korytkach 120	m		
			m	120.000	
				RAZEM	120.000
50	KNR-W 5- d.908 0512-02	Montaż opraw oświetleniowych w sufitach podwieszanych - świetlówka 1x40 W LED 9 + 6 + 10 + 4	kpl.		
			kpl.	29.000	
				RAZEM	29.000
10 Wywóz gruzu					
51	KNR 4-01 d.100106-04	Usunięcie z parteru budynku gruzu 1.02 + 0.44 + 0.443 + 5.11	m ³		
			m ³	7.013	
				RAZEM	7.013
52	KNR 4-01 d.100108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 7.013	m ³		
			m ³	7.013	
				RAZEM	7.013
53	KNR 4-01 d.100108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdą nast. 1 km Krotność = 29 7.013	m ³		
			m ³	7.013	
				RAZEM	7.013

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	14
2	Sufity podwieszane i ścianki g/k	15	16
3	Nadproża	17	22
4	Stolarka	23	24
5	Ścianki i Tynki	25	29
6	Roboty malarskie	30	35
7	Posadzki	36	40
8	Instalacje wentylacji - nad sufitem podwieszonym	41	46
9	Roboty elektryczne	47	50
10	Wywóz gruzu	51	53