

ZAPYTANIE OFERTOWE NR DAG-213-06/18 Z DNIA 31.08.2018 r.
dla zamówienia na usługę o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 30 000 Euro

Zamawiający:

Centrum Astronomiczne im. Mikołaja Kopernika PAN, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Bartyckiej 18, w 00-716 Warszawie, wpisane do rejestru instytutów naukowych PAN, pod numerem RIN-III-20/98, NIP 525-000-89-56 zwane dalej Zamawiającym.

1. Przedmiot zamówienia:

Sprzątanie pomieszczeń w budynku CAMK przy ul. Bartyckiej 18 w Warszawie wraz z dostawą środków higieny.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego

2. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty:

Zamawiający za najkorzystniejszą, uzna ofertę niepodlegającą odrzuceniu, która uzyska największą liczbę punktów, obliczoną w oparciu o podane kryteria oceny ofert przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dokona oceny ofert według następujących kryteriów i ich wag:

lp	kryterium	waga kryterium	maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	cena brutto sprzątania pomieszczeń biurowych (bez pokoi gościnnych) - C	60%	60
2.	cena brutto sprzątania pokoi gościnnych - CR	20%	20
3.	jakość usługi - RB	10%	10
4.	cena brutto za mycie okien - CM	10%	10

W trakcie oceny ofert kolejno ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty wg poniższego wzoru:

Kryterium nr 1- cena brutto sprzątania pomieszczeń biurowych (bez pokoi gościnnych)(C)

$$C = \frac{\text{najniższa ofertowa cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \% \times 60 \text{ pkt}$$

Cena w kryterium nr 1 powinna obejmować usługę sprzątania pomieszczeń wg zakresu czynności i metrażu zawartych w zał. 2, 4 i 5 do umowy stanowiącej załącznik nr 1 niniejszego zapytania ofertowego w okresie obowiązywania umowy.

Kryterium nr 2-cena brutto sprzątania pojedynczego pokoju gościnnego (CR)

Cena podlegająca ocenie i stanowi zsumowaną cenę sprzątania pokoi gościnnych obliczonej wg

wskazanych poniżej ilości oraz zakresu czynności metrażu wskazanych w załącznikach nr 3, 6 i 7 do umowy stanowiącej załącznik nr 1 niniejszego zapytania ofertowego. Zamawiający zastrzega, że podane ilości mają charakter szacunkowy i służą jedynie do oceny ofert.

Sprzątanie pokoju gościnnego bez zmiany pościeli – 40 w ciągu 12 miesięcy

Sprzątanie pokoju gościnnego ze zmianą pościeli – 11 w ciągu 12 miesięcy

Sprzątanie gruntowne pokoju gościnnego- 140 w ciągu 12 miesięcy

$$CR = \frac{\text{najniższa cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \% \times 20 \text{ pkt}$$

Kryterium nr 3 – jakość usługi (RB)

Przy ocenie ofert w kryterium „jakość usługi” Zamawiający będzie stosował kryterium: dotyczące organizacji kontroli jakości sprzątania poprzez zapewnienie przez Wykonawcę stałego koordynatora sprawdzającego jakość wykonywanej usługi

- a) oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy stałą osobę koordynatora, która raz w tygodniu będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi, otrzymuje (RB) -10 pkt.
- b) oferta, w której Wykonawca zapewni i wyznaczy stałą osobę koordynatora, która raz na dwa tygodnie będzie osobiście wraz z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego sprawdzać jakość wykonywanej usługi, otrzymuje (RB) -0 pkt.

Brak wskazania w ofercie zostanie uznana przez Zamawiającego jako wskazanie koordynatora na czas raz na 2 tygodnie i Zamawiający przyzna 0 pkt.

Kryterium nr 4 – cena brutto za mycie okien

Cena podlegająca ocenie stanowi iloczyn ceny jednostkowej brutto za 1 m² i metrażu okien wskazanego w OPZ (tj. 1300 m²). Ilość punktów Zamawiający obliczy wg poniższego wzoru:

$$CM = \frac{\text{najniższa ofertowa cena brutto}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times 100 \% \times 10 \text{ pkt}$$

Zamawiający zastrzega, że podane ilości mają charakter szacunkowy i służą jedynie do oceny ofert.

Ostateczna ocena punktowa (K) wyliczana będzie wg wzoru: $K = C + CR + RB + CM$

Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach

3. **Wymagany termin / okres realizacji zamówienia:** 01.10.2018 r.- 30.09.2019 r. lub do czasu wyczerpania środków przeznaczonych na realizację zamówienia w zależności co nastąpi jako pierwsze.
4. **Miejsce realizacji zamówienia:** Centrum Astronomiczne im. M. Kopernika PAN, ul. Bartycka 18 w (00-716) Warszawie.
5. **Warunki udziału w postępowaniu i opis sposobu ich spełniania :**

- a) Wykonawca wykaże, że zrealizował co najmniej 3 usługi sprzątnia powierzchni biurowych (minimum 3 tys. m² sprzątniętej powierzchni biurowej każda), wykonywanych w okresie nie krótszym niż 12 miesięcy w okresie 3 lat przed wszczęciem obecnego postępowania (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie). Wykonawca złoży wykaz usług wraz z ofertą, który będzie zawierał wartości usług, przedmiotu zamówienia objętego wykonywaną usługą, dat rozpoczęcia i zakończenia wykonywania tych usług, nazw i adresów obsługiwanych obiektów oraz nazw i adresów Zamawiających, a także załączy dokumenty potwierdzające, że usługi te zostały wykonane należycie.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia kopii (poświadczonej za zgodność z oryginałem) polisy, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 100.000 zł (sto tysięcy złotych) wraz z dowodem opłacenia składki wymagalnej na dzień złożenia oferty
6. **Określenie warunków istotnych zmian umowy (jeśli dotyczy):** Zgodnie z projektem umowy
7. **Informacja o ofertach częściowych (jeśli dotyczy):** Zamawiający nie przewiduje
8. **Informacja o ofertach wariantowych (jeśli dotyczy):** Zamawiający nie przewiduje
9. **Informacja o zamówieniach z art. 134 ust. 6 pkt 3 PZP (jeśli dotyczy):** Zamawiający nie przewiduje
10. **Informacja o planowanych negocjacjach (jeśli dotyczy):** Zamawiający nie przewiduje
11. **Osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia podlegają wyłączeniu na podstawie art. 17 ust. 1 PZP (zakaz powiązań osobowych i kapitałowych z wykonawcą).**
12. **Sposób przygotowania oferty:**
Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
13. **Termin składania ofert:** 10.09.2018 r. do godz. 10:00
14. **Miejsce i sposób składania oferty:**
Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z dopiskiem "Sprzątnięcie pomieszczeń" w siedzibie Zamawiającego, pok. nr 114 – (godziny urzędowania: poniedziałek – piątek od 9:00 do 16:00).
W przypadku drogi pocztowej oferta musi znaleźć się w siedzibie Zamawiającego w podanym wyżej terminie.
15. **Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami:** Wanda Lewandowska tel. (22) 3296155, 693 131 897.
16. **Załączniki:**
1. projekt umowy z załącznikami,
 2. opis przedmiotu zamówienia,
 3. klauzula informacyjna RODO
 4. oferta

Zatwierdzam

KIEROWNIK
D/S ADMINISTRACYJNYCH
W. Lewandowska
Wanda Lewandowska
pracownik merytoryczny

Tomasz Tuacz
specjalista ds. zamówień publicznych

